

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa: St-20/2019
Dužnik: MIJOR d.o.o. u stečaju, Trg Republike 5, Čakovec, OIB: 71446905370

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu nad TD MIJOR d.o.o., OIB: 71446905370, vodi se stečajni postupak po brojem St-20/2019, te sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona podnosim

Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka
i stanju stečajne mase za razdoblje od 5.2.2020. do 9.3.2021.
br. 4. (obrazac 18)

I. Tijek stečajnoga postupka

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, obrazac 18, broj 3. podnijeto je za razdoblje od 5.2.2020. do 30.11.2020., koje je izvješće objavljeno na portalu e-oglasna ploča dana 16.12.2020., a u odnosu na koje je izvršeno sljedeće:

- objavljena su 4 poziva za prikupljanje pismenih ponuda za pokretine stečajnog dužnika, od čega posljednji 18.2.2021. godine,
- izvršeno je djelomično unovčenje pokretnina za ostvarenu kupovninu od 17.312,00 kn uvećanu za PDV,
- ostvareni su priljevi na račun stečajnog dužnika u iznosu od 24.508,07 kn i to s osnove naplate kupovnine za unovčenje pokretnina u iznosu od 19.999,28 kn, dobivenih jamčevina u iznosu od 1.988,30 kn, te kamate banke u iznosu od 0,49 kn, te krivih doznaka u iznosu od 2.520,00 kn
- ostvareni su troškovi u iznosu od 12.168,51 kn uvećano za pripadajući PDV (knjigovodstvene usluge, zakupa, sanacije, režija, procjene, te bankarske naknade),
- novčana sredstva na računu stečajnog dužnika na dan 9.3.2021. iznose 5.946,86 kn.

II. Stanje stečajne mase

U odnosu na prethodno izvješće stečajnog upravitelja od 30.11.2020. nakon izvršenog djelomičnog unovčenja pokretnina, evidentiranja vrijednosti pokretnina po dražbama, djelomičnog podmirenja troškova, stečajna masa na dan 9.3.2021. se sastoji od:

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

a) 2 nekretnine procijenjene vrijednosti od **881.000,00 kn** i to:

1. nekretnina upisana u zk.ul.br. 408, k.o. Desprim 9996, katastarska čestica 101/6 u naravi kuća br. 46A i dvorište, ukupne površine 182 čhv i 654m², procijenjene vrijednosti od 686.000,00 kn,
2. nekretnina upisana u zk. ul. 196, k.o. Desprim 9996, kat.čest. 101/1, u naravi oranica u Drežniku, površine 200 čhv i 920m², procijenjene vrijednosti od 195.000,00 kn,

Obje predmetne nekretnine su bez tereta to se predlaže donošenje rješenja o unovčenju neposrednom pogodbom prikupljanjem pisanih ponuda po početnim utvrđenim procijenjenim vrijednostima.

b) Neunovčenih pokretnina sa 9.3.2021. čija vrijednost po posljednjem oglasu objavljenom na portalu sudačka mreža 18.2.2021. iznosi **13.973,50 kn** uvećano za PDV.

Ukupno procijenjena vrijednost pokretnina iznosila je 51.041,60 kn (uvećana za PDV, odnosno sveukupno 63.802,00 kn obzirom da izrađena procjena sadrži PDV), a koje su pokretnine u tijeku stečajnog postupka unovčene za ukupnu kupovninu od 25.832,13 kn uvećano za PDV (u razdoblju od 5.2.2020. do 30.11.2020. u iznosu od 8.520,13 kn uvećano za PDV i u razdoblju od 1.12.2020. do 9.3.2021. u iznosu od 17.312,00 kn uvećano za PDV), te se u tabeli 2. daje prikaz svih pokretnina stečajnog dužnika sa procijenjenim vrijednostima, ostvarene kupovnine i neunovčenih pokretnina na dan 9.3.2021. bez PDV-a.

Tabela 2.

r.br.	Opis pokretnine	Procijenjena vrijednost	Napomena	Ostvarena kupovina	Stanje na dan 9.3.2021.
1.	Računalo	169,60	Izvršeno unovčenje	123,64	0,00
2.	Računalo	228,80	Izvršeno unovčenje	228,80	0,00
3.	Računalo	192,80	Izvršeno unovčenje	140,56	0,00
4.	Računalo	258,40	Izvršeno unovčenje	258,40	0,00
5.	Računalo	432,80	Izvršeno unovčenje	315,52	0,00
6.	Server (2 komada)	363,20	Izvršeno unovčenje 2 komada	294,19	0,00
7.	Printer	572,00			375,30
8.	Radio prijemnik	203,20			133,32
9.	Dvd rekorder	156,00			102,36

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

10.	Reflektor led (4 komada)	576,00	Izvršeno unovčenje 4 komada	704,00	0,00
11.	Studijski reflektor (5 komada)	632,00	Izvršeno unovčenje 5 komada	460,72	0,00
12.	Kino flo + napajanje (2 komada)	1.598,40			1.294,70
13.	Scensko platno	21,60	Izvršeno unovčenje	24,00	0,00
14.	Dijelovi za kran	811,20	Izvršeno unovčenje	591,37	0,00
15.	Vi deo static za kameru	537,60	Izvršeno unovčenje	391,92	0,00
16.	Računalo	311,20			204,18
17.	Mikseta	3.600,00	Izvršeno unovčenje	2.624,40	0,00
18.	Pojačalo video	379,20			248,80
19.	Audio limiter	372,80			244,60
20.	Video matrix switcher	618,40			405,74
21.	Zvučnici (4 komada)	1.942,40	Izvršeno unovčenje 4 komada	1.416,00	0,00
22.	Rekorder za kazete digitalni	147,20	Izvršeno unovčenje	107,32	0,00
23.	Audio video switcher	159,20	Izvršeno unovčenje	116,06	0,00
24.	Satelitski prijemnik digitalni	41,60			27,30
25.	Prijemnik	21,60			14,17
26.	Prijemnik digitalni satelitski	41,60			27,30
27.	Studijski telefon hybrid	118,40	Izvršeno unovčenje	86,32	0,00
28.	Tvminix smart	41,60			27,30
29.	Linija	258,40			169,54
30.	Disk eksterni + napajanje (2 komada)	220,80	Izvršeno unovčenje 2 komada	248,00	0,00
31.	Slušalice	21,60	Izvršeno unovčenje	15,75	0,00
32.	Audio mikseta 10 kanala	180,00	Izvršeno unovčenje	180,00	0,00
33.	Scener	108,80			71,39
34.	Stalak za mikrofoni	104,00	Izvršeno unovčenje	75,82	0,00
35.	Nosač kamere + torba	896,80	Izvršeno unovčenje	653,77	0,00
36.	Flourescentne žarulje (17 komada)	204,00	Izvršeno unovčenje 17 komada	148,79	0,00
37.	Torba za kameru	235,20			154,32
38.	Glava za kran + torba	1.057,60	Izvršeno unovčenje	771,00	0,00
39.	Torba tonska	201,60			132,28
40.	Torba za stativ (2 komada)	598,40			392,64

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

41.	Šine za kameru	287,20	Izvršeno unovčenje	209,37	0,00
42.	Ispravljač - napajanje za kameru (2 komada)	288,00			188,96
43.	Mikrofon kom. (3 komada)	276,00			181,11
44.	Video audio mikseta	2.980,00	Izvršeno unovčenje	2.172,43	0,00
45.	Tonska mikseta	252,00	Izvršeno unovčenje	183,72	0,00
46.	Video mikseta	497,60			326,48
47.	Mrežni switc (2 komada)	16,00			10,50
48.	Računalo	479,20	Izvršeno unovčenje	431,28	0,00
49.	Zvučnik (2 komada)	188,80	Izvršeno unovčenje 2 komada	216,00	0,00
50.	Multicore	2.320,80	Izvršeno unovčenje	1.691,87	0,00
51.	Mikrofon	370,40			243,03
52.	Monitor benq	233,60	Izvršeno unovčenje	233,60	0,00
53.	Monitor acer	210,40			138,05
54.	Monitor samsung	142,40			93,43
55.	Monitor lg	233,60	Izvršeno unovčenje	210,24	0,00
56.	Monitor lg	161,60			106,03
57.	Monitor philips	162,40	Izvršeno unovčenje	128,00	0,00
58.	Monitor lg	194,40	Izvršeno unovčenje	141,72	0,00
59.	Monitor lg	224,00			146,97
60.	Tv prijemnik grunding	240,80			158,00
61.	Printer canon	112,00	Izvršeno unovčenje	112,00	0,00
62.	Laptop acer	271,20	Izvršeno unovčenje	244,09	0,00
63.	Laptop acer	271,20	Izvršeno unovčenje	197,71	0,00
64.	Laptop acer	388,80	Izvršeno unovčenje	283,44	0,00
65.	Laptop lenovo	374,40	Izvršeno unovčenje	408,00	0,00
66.	Laptop lenovo	432,00	Izvršeno unovčenje	432,09	0,00
67.	Laptop acer	325,60	Izvršeno unovčenje	408,00	0,00
68.	Laptop acer	325,60	Izvršeno unovčenje	408,00	0,00
69.	Tv prijemnik grunding	180,00	Izvršeno unovčenje	180,00	0,00
70.	Kutna sjedeća garnitura	445,60	Izvršeno unovčenje	401,04	0,00
71.	Uredska stolica (2 komada)	169,60			111,28
72.	Uredski stol kutni	385,60			253,00
73.	Uredski stol kutni	66,40			43,57

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
 Trg Republike 5, Čakovec
 OIB: 71446905370, St-20/19

74.	Ladičar - 3 ladice (3 komada)	657,60			431,49
75.	Stolić sa staklenom pločom	347,20			227,80
76.	Fotelja tapecirana plava (2 komada)	419,20			137,52
77.	Uredski stolac - crno srebrna (3 komada)	436,80			286,59
78.	Barska stolica (5 komada)	632,00	Izvršeno unovčenje 5 komada	494,98	0,00
79.	Tabure (2 komada)	118,40	Izvršeno unovčenje 2 komada	118,40	0,00
80.	Niska fotelja - crna	57,60			37,80
81.	Uredska fotelja - siva	426,40	Izvršeno unovčenje	384,00	0,00
82.	Fotelja tapecirana bordo (2 komada)	419,20			275,04
83.	Fotelja smeđa	232,00			152,22
84.	Uredska stolica (2 komada)	388,80			170,08
85.	Samostojeća vješalica	44,00			28,88
86.	Ormarić	150,40			98,68
87.	Fotelja	51,20			33,60
88.	Stol radni	62,40			40,94
89.	Uredska stolica (3 komada)	240,00			157,47
a) Uređaji i oprema (r.br. 1-89)		36.826,40		19.666,22	8.103,76
90.	Osobno vozilo kia rio	8.946,40			5.869,74
91.	Osobno vozilo smart pure (2 komada)	1.969,60	Izvršeno unovčenje 2 vozila	3.840,00	0,00
b) Osobna vozila (r.br. 90-91)		10.916,00		3.840,00	5.869,74
92.	Kamera - recorder	2.085,60	Izvršeno unovčenje	1.520,40	0,00
93.	Stativ	537,60	Izvršeno unovčenje	391,92	0,00
94.	Mikrofon	219,20	Izvršeno unovčenje	219,20	0,00
95.	Stalak mikrofona	20,00	Izvršeno unovčenje	20,00	0,00
96.	Prijemnik - receiver	174,40	Izvršeno unovčenje	174,40	0,00
97.	Računalo + ekran + tipkovnica	262,40			172,16
c) Audiovizualna oprema (r.br. 92-97)		3.299,20		2.325,91	172,16
Sveukupno		51.041,60		25.832,13	13.973,50

c) **Potraživanja (dužnikovi dužnici)** koja na dan 9.3.2021. iznose **126.415,87 kn**, te se odnose na slijedeće dužnike:

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

- Agro-kuća d.o.o. u iznosu od 4.876,14 kn,
- Bukal elektronika d.o.o. u iznosu od 6.250,00 kn,
- Galerija Sabol u iznosu od 3.616,00 kn,
- GP Ekom d.o.o. u iznosu od 2.000,00 kn,
- Hrvatski radio Čakovec u iznosu od 364,28 kn,
- INTERKAST d.o.o. u iznosu od 37.284,50 kn,
- Kermek d.o.o. u iznosu od 489,87 kn,
- Majdak d.o.o. u iznosu od 1.250,00 kn,
- Međimurje plin d.o.o. u iznosu od 11.747,64 kn,
- MI Vajda d.d. u iznosu od 16.875,00 kn
- Mont-mural d.o.o. u iznosu od 2.000,00 kn,
- Odašiljači i veze u iznosu od 6.712,50 kn,
- Općina M.subotica u iznosu od 3.750,00 kn
- OPG Nikola Siladi u iznosu od 3.000,00 kn
- Pletex A i A u iznosu od 5.006,00 kn,
- Ratar d.o.o. u iznosu od 2.130,00 kn
- Senko d.o.o. u iznosu od 2.500,00 kn,
- Srednja pkola Čakovec u iznosu od 1.875,00 kn,
- Strix j.d.o.o. u iznosu od 2.365,55 kn,
- Umah-fashion d.o.o. u iznosu od 4.587,14 kn,
- Varaždinska županija u iznosu od 4.156,25 kn,
- Z1 televizija u iznosu od 250,00 kn,
- Županijska uprava za ceste u iznosu od 3.330,00 kn.

Navedenim dužnicima upućene su opomene, nije bilo povratnih informacija od dužnika, to će se ponovno uputiti opomene, a o čemu ću obavijestiti kroz buduća izvješća.

d) Potraživanja u stečaju odnose se na potraživanja s osnove emitiranja emisija u razdoblju poslovanja u stečajnom postupku od 5.2.2020. do 6.4.2020. u iznosu od 51.000,00 kn koja se odnose na dužnike:

- BRID d.o.o. u iznosu od 2.500,00 kn,
- Grad Čakovec u iznosu od 25.000,00 kn,
- Međimurje plin d.o.o. u iznosu od 10.000,00 kn,
- PEVEC d.d. u iznosu od 13.500,00 kn.

INES MOŠMONDOR stečajni upravitelj
u postupku nad TD MIJOR d.o.o. u stečaju
Trg Republike 5, Čakovec
OIB: 71446905370, St-20/19

Navedena potraživanja odnose se na potraživanja za usluge u stečaju, ponovno će se uputiti pozivi za plaćanje.

e) Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika koja na dan 9.3.2021. iznose **5.946,86 kn.**

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U daljnjem tijeku stečajnog postupka poduzimat će se daljnje radnje unovčenja pokretnina i ponovno objaviti oglas sa umanjnjem vrijednosti od 10%, za potraživanja će se uputiti opomene, te predlažem:

- donošenje rješenja o prodaji nekretnina neposrednom pogodbom prikupljanjem ponuda, obzirom iste nemaju tereta,
- prihvatanje ovog izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 5.2.2020. do 9.3.2021. godine.

Čakovec, 9.3.2021.

Stečajni upravitelj Ines Mošmondor